



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 158/2021

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 800mp, teren aferent blocului de locuințe situat în Baia Mare ,strada Rozelor nr. 5 și însușirea documentației cadastrale de parcelare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 27 MAI 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.201 /2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 201/2021
- Raportul de specialitate nr.654/2021 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 800mp, teren aferent blocului de locuințe situat în Baia Mare , strada Rozelor nr. 5 si insusirea documentatiei cadastrale de parcelare a terenului identificat prin CF 126231 Baia Mare , nr. cadastral 126231,
- Adresele înregistrate la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 12887/22.03.2021, 18411/21.04.2021
- Extrasul CF 126231 Baia Mare , nr. cadastral 126231, ,
- Extrasul CF 116602 Baia Mare, nr. topo 1611/25, aferent blocului situat în strada Rozelor nr. 5
- Certificatul de Urbanism nr. 36/26.01.2021,
- Planul de amplasament si delimitare intocmit de topograf autorizat C.C., Anexa 1

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Art. 108, lit.b, art.129 alin. (1), alin. (2) lit.c, alin. (6) lit b, alin. (14), art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare;
- Adresa nr. 544/2021 a Comisiei de aplicare a Legii 10/2001 din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu figurează ca făcând obiectul unei solicitări conform Legii 10/2001, nesoluționate;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 800mp, identificat prin CF 126231 Baia Mare , număr cadastral 126231.
- Art. 2 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului înscris în CF 126231 Baia Mare , număr cadastral 126231, în suprafață de 800mp, parcelele rezultate fiind următoarele:
- CF 126231 Baia Mare, LOT 1, în suprafață de 785mp
 - CF 126231 Baia Mare, LOT 2, în suprafață de 15mp
- Art. 3 Parcelele identificate conform art. 2 din prezenta hotarare, se reinscriu în favoarea Municipiului Baia Mare, domeniul privat .
- Art. 4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea actelor necesare pentru punerea în aplicare a prezentei hotarari.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcția Patrimoniu;
 - -----;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală;

Ciț Mircea
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-